

Памятка: Топ-20 нарушений пожарной безопасности в предписаниях МЧС

Эти 20 нарушений инспекторы МЧС чаще всего вписывают в предписания офисам, магазинам, кафе и складам. Пройдите по списку за 15 минут и отметьте, что у вас в порядке.

Как пользоваться: ставьте галочку, если пункт выполнен. Каждая пустая клетка — это потенциальное нарушение в акте проверки. Рядом указан пункт Правил противопожарного режима (ППР, постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479), который проверит инспектор.

Сколько стоит одно нарушение (ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ; каждое нарушение может стать отдельным протоколом):

Кто отвечает	Штраф
Юридическое лицо	300 000 – 400 000 ₽
Индивидуальный предприниматель	40 000 – 60 000 ₽
Должностное лицо (руководитель, ответственный за ПБ)	20 000 – 30 000 ₽

Блок 1. Документы и организация

С документов инспектор начинает любую проверку, и здесь нарушения найти проще всего.

- ☐ **1. Утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности.** Она есть на каждое здание (или группу однотипных зданий по одному адресу), подписана руководителем и учитывает пожароопасные помещения. *ППР п. 2, раздел XVIII*
- ☐ **2. Никто не допущен к работе без обучения мерам ПБ.** Вводный и первичный инструктаж проведены в день выхода, подписи есть в журнале, включая новичков, стажёров и совместителей. Порядок обучения соответствует приказу МЧС № 1120. *ППР п. 3*
- ☐ **3. Ведётся журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.** В нём отражены ТО сигнализации, проверки водопровода, учёт огнетушителей. Допускается электронный вид. *ППР п. 17(1)*
- ☐ **4. Есть планы эвакуации, и они на видном месте.** Обязательны, если в здании бывает 50 и более человек или на этаже 10 и более постоянных рабочих мест. Планы не закрыты мебелью и рекламой. *ППР п. 5, п. 37*
- ☐ **5. Проводятся тренировки по эвакуации не реже 1 раза в полгода** (для объектов с массовым пребыванием людей, от 50 человек). Факт тренировки задокументирован. *ППР п. 9*

Блок 2. Эвакуационные пути и выходы

Загромождённые проходы — одно из самых частых нарушений, и инспектор видит его сразу, ещё до документов.

- ☐ **6. Пути эвакуации и выходы свободны.** У эвакуационных дверей, в коридорах и проходах нет коробок, стеллажей, мебели и товара. ППР п. 27 «б»
- ☐ **7. Эвакуационные двери открываются изнутри без ключа.** Нет навесных замков, засовов и запертых на ключ дверей в рабочее время. Для объектов с особым режимом охраны двери разблокируются автоматически по сигналу пожарной сигнализации. ППР п. 26
- ☐ **8. Двери лестничных клеток и коридоров закрываются сами.** Доводчики исправны, двери не подпёрты клиньями и не зафиксированы в открытом положении, противопожарные двери имеют уплотнения. ППР п. 14, п. 27 «г»
- ☐ **9. В тамбурах, на лестницах и под лестничными маршами ничего не хранится.** Нет вешалок, гардеробов, кладовок, инвентаря и горючих предметов. ППР п. 27 «в», п. 16 «к»
- ☐ **10. Знаки безопасности и эвакуационное освещение на месте и работают.** Указатели «Выход» видны и не закрыты, аварийное освещение включается автоматически при отключении основного. ППР п. 36, п. 37

Блок 3. Системы противопожарной защиты

Неисправная сигнализация или оповещение — самое дорогое нарушение: его устранение требует времени, денег и специалистов с лицензией МЧС.

- ☐ **11. Пожарная сигнализация и оповещение исправны и обслуживаются.** Заключён договор ТО с организацией, имеющей лицензию МЧС, работы отражены в журнале. Если оборудование работает сверх срока службы, проводятся ежегодные испытания. ППР п. 54
- ☐ **12. Системы не отключены и не переведены в ручной режим.** Все зоны защиты работают; отключение допускается только на время ТО, ремонта или отделочных работ. ППР п. 55
- ☐ **13. После ремонта или перепланировки защита не нарушена.** Датчики не закрыты колпаками и потолками, новые перегородки не создали помещений без извещателей, изменения систем сделаны по проекту. ППР п. 16 «е», «о»
- ☐ **14. Рядом с приёмно-контрольным прибором есть перечень защищаемых помещений, а на объекте хранится документация.** Проект, исполнительная документация, паспорта оборудования, акты пусконаладки. ППР п. 10, п. 54
- ☐ **15. Пожарные краны укомплектованы, рукава перекатаны.** Рукав присоединён к клапану и стволу, шкаф закреплён и открывается, перекатка проводится не реже 1 раза в год с записью в журнале. ППР п. 50

Блок 4. Электрика, хранение и первичные средства

Эти мелочи копятся годами и почти всегда попадают в акт, потому что их легко увидеть и сфотографировать.

- ☐ **16. Электропроводка и розетки без повреждений, светильники с плафонами.** Нет оплавленных проводов, разбитых розеток и выключателей, ламп без рассеивателей. ППР п. 35 «а», «б», «в»
- ☐ **17. Нет самодельных электроприборов и перегруженных удлинителей.** Удлинители и сетевые фильтры подходят по мощности, в щитах нет «жучков» вместо автоматов. ППР п. 35 «д», «ж»
- ☐ **18. В электрощитовой и в радиусе 1 метра от щитов нет горючих материалов.** Подвалы, чердаки и технические помещения не используются как склады. ППР п. 35 «е», п. 16 «б»
- ☐ **19. Огнетушители есть в нужном количестве и не просрочены.** Количество и тип соответствуют нормам, сроки перезарядки по паспорту соблюдены, учёт ведётся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты. ППР п. 60, раздел XIX
- ☐ **20. Есть акт проверки огнезащитного покрытия.** Если конструкции обработаны огнезащитой, её состояние проверяется в сроки производителя, а при их отсутствии — не реже 1 раза в год, с оформлением акта. ППР п. 13

Ваш результат

Посчитайте пустые клетки и сравните с таблицей.

Пустых клеток	Что это значит
0	Объект готов к проверке. Держите документы в актуальном состоянии.
1–3	Есть уязвимые места. Устраните их до визита инспектора.
4 и больше	Высокий риск предписания и штрафов на сотни тысяч рублей. Нужна помощь специалиста.

Не уверены, что система работает правильно? ООО «Инженерный Центр-СБ» бесплатно выедет на ваш объект в Балашихе и Московской области, проверит сигнализацию, оповещение и документы и скажет, что исправить до проверки.

- Лицензия МЧС на монтаж и обслуживание средств пожарной безопасности
- Аттестованный МЧС проектировщик в штате
- Проектирование, монтаж и техническое обслуживание «под ключ»

Записаться на бесплатное обследование: 8 (926) 091-05-50 • Макс по тому же номеру • ic-sb@mail.ru • balsb.ru

Нормативная база и оговорка

Памятка носит информационный характер и не заменяет обязательное обучение мерам пожарной безопасности и оценку объекта специалистом. Требования к конкретному объекту зависят от его класса функциональной пожарной опасности, площади и проектных решений.

Памятка составлена по ППР в редакции от 03.02.2025. Сейчас срок действия ППР ограничен 1 января 2027 года включительно; МЧС в августе 2026 года подготовило проект о продлении правил до 1 сентября 2032 года. Перед использованием сверьте номера пунктов с актуальной редакцией.

Источники:

- [Правила противопожарного режима в РФ \(ПП РФ от 16.09.2020 № 1479\), раздел I — КонсультантПлюс](#)
- [Статья 20.4 КоАП РФ — КонсультантПлюс](#)
- [Проект МЧС о продлении ППР до 2032 года — Гарант](#)